

Tél: 02 61 72 05 56



www.alcimmobilier.com

390 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1975

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Assainissement : Tout à l'égout, Dernier étage, Double-vitrage

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 1555 Alençon

Yann LE CARVENNEC de l'Agence ALC Immobilier à Alençon vous propose cet appartement de 64 m² en COLOCATION de trois personnes. L'appartement se compose d'une entrée avec placard de 1.35 m², un séjour avec cuisine ouverte de 22.24 m², trois chambres dont une d'environ 11 m² vacante, une salle de douches de 3.26m² et des wc. Le montant du loyer s'élève à 330 €+ 60€ de charges pour un total de 390€. 1 place disponible pour cet appartement. FENÊTRES: Double vitrage et volets électriques. CHAUFFAGE: Gaz individuel ASSAINISSEMENT: Tout-à-l'égout RÉFÉRENCE : 1045L20A Pour une visite veuillez contacter votre conseiller Yann LE CARVENNEC au 06.46.19.20.53 / 02.61.72.05.56 ou par mail: yann.lecarvennec@alcimmobilier.com / direction@alcimmobilier.com -RSAC 524 668 621 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Retrouvez toutes nos annonces sur notre site: www.alcimmobilier.com

Honoraires et charges

Loyer mensuel 390 € hors charges

423 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 126 € TTC pour l'état des lieux), 660 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Document non contractuel - 30/11/2025



ALC Immobilier - 5 rue de la Chaussée - 61000 Alençon

Tél: 02 61 72 05 56 - direction@alcimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 6101 2021 000 000 002 - RCS 901 266 056 RCS Alençon

SIRET 90126605600018 - Document non contractuel