

Tél: 02 61 72 05 56



www.alcimmobilier.com

38 900 €

Professionnel

Surface : 101 m²

Vue : Rue

État général : Bon état

Prestations :

Transport : Bus, Proximité : Commerce,

État Général : 'Bon état'



755 Alençon

JEAN LUC GAUTIER DE L'AGENCE ALC IMMOBILIER D'ALENÇON VOUS PROPOSE CE FONDS DE COMMERCE SUR ALENÇON. À 5 minutes D' ALENÇON. Je vous propose une boucherie de 28 m², un labo de 11 m², une cuisine de 13 m², bail tout commerce. Loyer de 532 euros pour la boucherie, ou avec le logement de 140 m² au-dessus pour un loyer de 1280 euros. Affaire à développer. Pour une visite contactez votre conseiller Jean-Luc GAUTIER au 06.10.69.21.73 / 02.61.72.05.56 ou par mail: jeanluc.gautier@alcimmobilier.com / direction@alcimmobilier.com RSAC 409 593 308 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". Retrouvez tous nos biens sur notre site www.alcimmobilier.com

Document non contractuel - 01/12/2025



ALC Immobilier - 5 rue de la Chaussée - 61000 Alençon

Tél: 02 61 72 05 56 - direction@alcimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 6101 2021 000 000 002 - RCS 901 266 056 RCS Alençon

SIRET 90126605600018 - Document non contractuel