

Tél: 02 61 72 05 56



www.alcimmobilier.com

269 990 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 35 m²

Prestations :

Balcon surf. : 18, Calme, Transport : Bus,

Proximité : Commerces et école

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 1581 Chantepie

Yann LE CARVENNEC de l'agence ALC immobilier à Alençon vous propose à la vente un appartement à chantepie d'environ 80 m² de surface habitable. Une entrée de 6.60 m² avec une cuisine de 11.09 m², un séjour de 35.26 m². Un couloir de 2.44 m² qui dessert deux chambres de 10.30 m² et 9 m². Un WC et une salle de douches. Deux grands balcons de 10.45 m² et de 8.34 m². FENÊTRES : PVC RÉFÉRENCE : 1045V123A Pour une visite contactez votre conseiller au 06 46 19 20 53 / 02 61 72 05 56 ou par mail: yann.lecarvennec@alcimmobilier.com ou direction@alcimmobilier.com. RSAC 524 668 621 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". Retrouvez tous nos biens sur le site: www.alcimmobilier.com

Informations légales

269 990 € honoraires inclus

3,84% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (260 000 € hors honoraires), bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Document non contractuel - 01/12/2025



ALC Immobilier - 5 rue de la Chaussée - 61000 Alençon

Tél: 02 61 72 05 56 - direction@alcimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 6101 2021 000 000 002 - RCS 901 266 056 RCS Alençon

SIRET 90126605600018 - Document non contractuel