Tél: 02 61 72 05 56



### www.alcimmobilier.com

#### 152 250 €

# Achat garage

Prestations:

Surface de garage: 335



## Garage 1361 Alençon

Yann LE CARVENNEC de l'agence ALC Immobilier à Alençon vous propose à la vente cet ensemble de garages de 335 m² situés à Alençon. Cet ensemble comprend quatre boxes de 18 m², un box avec un local annexe de 28 m², un garage de 75 m² et deux autres garages de 80 m². Le tout sur une parcelle d'environ 1000 m². Électricité: Décompteurs Eau: Compteurs collectifs RÉFÉRENCE: 1045V7P Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: "www.georisques.gouv.fr". Pour une visite, contactez votre conseiller Yann LE CARVENNEC au 06 46 19 20 53 / 02 61 72 05 56 ou par mail: yann.lecarvennec@alcimmobilier.com / direction@alcimmobilier.com RSAC 524 668 621 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial Vous pouvez retrouver tous nos biens sur notre site www.alcimmobilier.com

Document non contractuel - 01/12/2025

## Informations légales

152 250 € honoraires inclus 5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (145 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,