

Tél: 02 61 72 05 56



www.alcimmobilier.com

46 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 150 m²

Surface terrain : 268 m²

Exposition : Sud ouest

Prestations :

Transport : Bus, Proximité : lut / École

1 chambre



Maison 1230 Damigny

Jean-Luc Gautier de l'agence ALC Immobilier à Alençon vous propose à la vente cette maison en pierre à rénover à cinq minutes du centre ville d'Alençon. Il se compose : un bâtiment de deux pièces de 11.63 m² et 10.09 m² avec un grenier et une hauteur de 3.98 m . Deuxième : de 28.90 m² avec un grenier et une hauteur de 6.56 m. Un hangar de 66.49 m² avec deux autres pièces de 22.45 m² et 11 m² avec une hauteur de 6.56 m. déal pour investisseur. ÉFÉRENCE : 1045V105M - 1230 Pour une visite contactez votre conseiller Jean-Luc GAUTIER au 06.10.69.21.73 ou au 02.61.72.05.56 ou par mail: jeanluc.gautier@alcimmobilier.com ou direction@alcimmobilier.com RSAC 409 593 308 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". Retrouvez tous nos biens sur notre site www.alcimmobilier.com

Informations légales

46 000 € honoraires inclus
12,20% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (41 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 30/11/2025



ALC Immobilier - 5 rue de la Chaussée - 61000 Alençon

Tél: 02 61 72 05 56 - direction@alcimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 6101 2021 000 000 002 - RCS 901 266 056 RCS Alençon

SIRET 90126605600018 - Document non contractuel