

Tél: 02 61 72 05 56



www.alcimmobilier.com

52 690 €

Achat maison

2 pièces

Surface : 200 m²

Surface terrain : 802 m²

Eau chaude : Individuel

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

plain-pied

1 chambre



Maison 1510 Sées

Maelwenn GUEGUEN de l'agence ALC immobilier à Alençon vous propose à la vente cette grange à réhabiliter. Elle se compose de 100m² au sol et de 100m² au 1 étage Charpente et toiture OK / Mur sain Certificat d'urbanisme en cours Les réseaux sont à créer sauf électricité existante Terrain 802m² RÉFÉRENCE : 1045V674M Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". Pour une visite, contactez votre conseillère au 07.80.56.05.21 / 02.61.72.05.56 ou par mail : maelwenn.gueguen@alcimmobilier.com ou direction@alcimmobilier.com RSAC 918 129 016 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Vous pouvez retrouver tous nos biens sur notre site www.alcimmobilier.com

Informations légales

52 690 € honoraires inclus

10,46% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (47 700 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 30/11/2025



ALC Immobilier - 5 rue de la Chaussée - 61000 Alençon

Tél: 02 61 72 05 56 - direction@alcimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 6101 2021 000 000 002 - RCS 901 266 056 RCS Alençon

SIRET 90126605600018 - Document non contractuel