



Tél: 02 61 72 05 56

www.alcimmobilier.com

169 920 €

Achat maison

Surface séjour : 32 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : Bon

Etat extérieur : Neuf

Couverture : Ardoises

Prestations :

Chambre de plain-pied, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Informations légales

169 920 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 1642 Héloup

Yann LE CARVENNEC de l'agence ALC immobilier vous propose à la vente cette maison à HELOUP. Cette maison de plain pied se compose d'une grande pièce de vie de 32 m² avec une cuisine aménagée et équipée, un séjour avec un poêle à granulé. Une salle d'eau avec une douche italienne, trois chambres de 9.50 m², 10.50 m² et 11.50 m². Un WC individuel, une buanderie de 3 m², un garage de 18 m². L'extérieur se compose d'une terrasse en béton et la maison se trouve sur un terrain d'une superficie de 556 m². Assainissement : Tout à l'égout Chauffage : Electrique Référence : 1045V755M Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Pour une visite, contactez votre conseiller au 06.46.19.20.53/02.61.72.05.56 ou par mail : yann.lecarvennec@alcimmobilier.com ou direction@alcimmobilier.com RSAC 524.668.621 Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un...

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 18/12/2025



ALC Immobilier - 5 rue de la Chaussée - 61000 Alençon

Tél: 02 61 72 05 56 - direction@alcimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 6101 2021 000 000 002 - RCS 901 266 056 RCS Alençon

SIRET 90126605600018 - Document non contractuel