

Tél: 02 61 72 05 56



www.alcimmobilier.com

210 000 €

Achat maison

8 pièces

Surface : 124 m²

Surface séjour : 37 m²

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Surface Annexe : 88, Distribution eau : INDIVIDUEL

4 chambres

2 salles de douche

2 toilettes



Maison 1522 Saint-Germain-du-Corbéis

Yann LE CARVENNEC de l'agence ALC Immobilier à Alençon vous propose à la vente cette maison de 124.03m² dans le secteur d'Alençon. Elle se compose au RDC d'une entrée de 1.53m², un WC, une salle de 8.45m², un salon de 21.98 m², une cuisine de 15.91 m², une salle d'eau de 5.29m², un couloir de 4.99m², deux chambres de 9m² et 10.20m² ainsi que d'un sous-sol de 84.19m². A l'étage, un logement comprenant un séjour de 16.20m², deux chambres de 9.06 m² et 13.24 m², un bureau de 7.58 m² et d'une salle d'eau de 3.04m² avec un WC. Le tout sur un terrain de 878m². CHAUFFAGE : GAZ DE VILLE ASSAINISSEMENT : Tout-à-l'égout TAXE FONCIÈRE: AVOIR RÉFÉRENCE: 1045V683M Pour une visite contactez votre conseiller Yann LE CARVENNEC au 06 46 19 20 53 / 02 61 72 05 56 ou par email: yann.lecarvennec@alcimmobilier.com ou direction@alcimmobilier.com RSAC 524 668 621 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Les...

Document non contractuel - 01/12/2025

Informations légales

210 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (200 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



ALC Immobilier - 5 rue de la Chaussée - 61000 Alençon

Tél: 02 61 72 05 56 - direction@alcimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 6101 2021 000 000 002 - RCS 901 266 056 RCS Alençon

SIRET 90126605600018 - Document non contractuel