

890 000 €

Achat propriété**14 pièces****Surface : 532 m²****Année construction : 1948****Eau chaude : Individuel****Prestations :**Piscine, Double-vitrage, Distribution eau :
INDIVIDUEL

9 chambres

2 salles de bains

6 salles de douche

9 toilettes

**Propriété 1312 Essay**

Yann LE CARVENNEC de l'agence ALC Immobilier à Alençon vous propose à la vente ce moulin de 532 m² dans le secteur du PERCHE Une première maison composée d'un rez-de-chaussée comprenant une entrée de 11.14 m², une cuisine de 27.32 m², une salle d'eau avec wc de 5.72 m², et un salon de 33.19 m². A l'étage: deux pièces de 7.86 m² et 3.82 m². Une deuxième maison composée d'un rez-de-chaussée comprenant un salon de 33.19 m². A l'étage: une pièce de 35.26 m² et des combles de 11.76 m². Une troisième maison composée d'un rez-de-chaussée comprenant un atelier de 37.43 m². A l'étage: une entrée/couloir de 4.14 m², une salle d'eau de 8.82 m² + un placard de 0.47 m², un WC, un salon de 10.95 m², une chambre de 10.79 m² et des combles de 12.85 m². Une quatrième maison comprenant un salon d'hiver de 45.42 m². A l'étage: une chambre de 24.8 m², une salle d'eau avec wc de 8.58 m² et un local technique de 2.8 m². Une autre maison comprenant une...

Informations légales

890 000 € honoraires inclus

4,01% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (855 700 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : F - Classe climat (ges) : C
Coûts énergie annuel de 1810 à 2500 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 01/12/2025



ALC Immobilier - 5 rue de la Chaussée - 61000 Alençon

Tél: 02 61 72 05 56 - direction@alcimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 6101 2021 000 000 002 - RCS 901 266 056 RCS Alençon

SIRET 90126605600018 - Document non contractuel