

Tél: 02 61 72 05 56



www.alcimmobilier.com

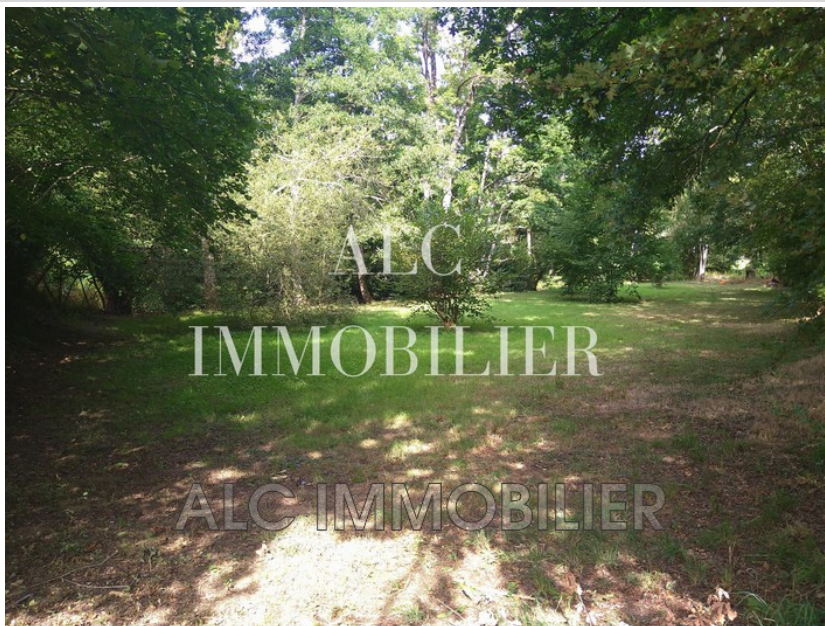
11 400 €

Achat terrain de loisirs

Surface : 1555 m²

Prestations :

Assainissement : Sans



Terrain de loisirs 1571 Saint-Céneri-le-Gérei

Sophie LEMONNIER de l'Agence ALC Immobilier à Alençon vous propose à la vente un terrain de loisir de 1555 m² en bordure de rivière Le Sarthon au cœur des Alpes Mancelles. Non raccordé au réseau d'eau et d'électricité Taxe foncière : 35€ RÉFÉRENCE : V88T Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". Pour une visite, contactez votre conseillère Sophie LEMONNIER au 06 83 81 79 96 / 02 61 72 05 56 ou par mail: sophie.lemonnier@alcimmobilier.com / direction@alcimmobilier.com RSAC 524 577 251 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial Vous pouvez retrouver tous nos biens sur notre site www.alcimmobilier.com

Informations légales

11 400 € honoraires inclus

34,12% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (8 500 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 01/12/2025



ALC Immobilier - 5 rue de la Chaussée - 61000 Alençon

Tél: 02 61 72 05 56 - direction@alcimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 6101 2021 000 000 002 - RCS 901 266 056 RCS Alençon

SIRET 90126605600018 - Document non contractuel