



Tél: 02 61 72 05 56

www.alcimmobilier.com

31 700 €

Achat terrain de loisirs

Surface : 5690 m²

Aspect terrain : Arboré

Prestations :

Clôturé, Borné



Terrain de loisirs 1669 Saint-Léonard-des-Bois

Sophie LEMONNIER de l'Agence ALC Immobilier à Alençon vous propose à la vente un terrain de loisir de 5690 m² en bordure de LA SARTHE clos et arboré. Non raccordé au réseau d'électricité et non constructible Raccordé au réseau d'eau Un terrain de pétanque. Taxe foncière: 16 € Classé Natura 2000 RÉFÉRENCE : 1669 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". Pour une visite, contactez votre conseillère Sophie LEMONNIER au 06 83 81 79 96 / 02 61 72 05 56 ou par mail: sophie.lemonnier@alcimmobilier.com / direction@alcimmobilier.com RSAC 524 577 251 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial Vous pouvez retrouver tous nos biens sur notre site www.alcimmobilier.com

Informations légales

31 700 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 03/02/2026



ALC Immobilier - 5 rue de la Chaussée - 61000 Alençon

Tél: 02 61 72 05 56 - direction@alcimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 6101 2021 000 000 002 - RCS 901 266 056 RCS Alençon

SIRET 90126605600018 - Document non contractuel