

Tél: 02 61 72 05 56



www.alcimmobilier.com

65 000 €

Achat terrain à bâtir

Surface : 1000 m<sup>2</sup>

Prestations :

Terrain constructible



### Terrain à bâtir 1459 Valframbert

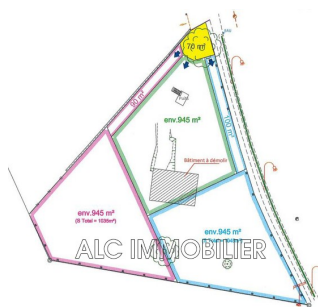
Yann LE CARVENNEC de l'agence ALC Immobilier à Alençon vous propose à la vente trois terrains constructibles d'environ 1 045m<sup>2</sup>, 945m<sup>2</sup> et 1 035 m<sup>2</sup> situés à Valframbert. Ces terrains offrent, avec leurs superficies, de multiples possibilités pour réaliser votre projet immobilier, que ce soit pour la construction d'une maison familiale, d'une résidence secondaire, ou encore pour un investissement locatif. Pour la vente, les terrains seront viabilisés pour l'électricité, l'eau et le tout-à-l'égout, ce qui simplifiera grandement les démarches de construction.

RÉFÉRENCE : 1045V77T Pour une visite contactez votre conseiller Yann LE CARVENNEC au 06 46 19 20 53 / 02 61 72 05 56 ou par email: [yann.lecarvennec@alcimmobilier.com](mailto:yann.lecarvennec@alcimmobilier.com) ou [direction@alcimmobilier.com](mailto:direction@alcimmobilier.com) RSAC 524 668 621 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur...

Document non contractuel - 30/11/2025

#### Informations légales

65 000 € honoraires inclus  
8,33% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (60 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



ALC Immobilier - 5 rue de la Chaussée - 61000 Alençon

Tél: 02 61 72 05 56 - [direction@alcimmobilier.com](mailto:direction@alcimmobilier.com)

Carte professionnelle CPI 6101 2021 000 000 002 - RCS 901 266 056 RCS Alençon

SIRET 90126605600018 - Document non contractuel