

Tél: 02 61 72 05 56



www.alcimmobilier.com

64 990 €

Achat terrain

Surface : 1428 m²

Prestations :

Assainissement : Tout ´gout, Terrain constructible,
Terrain viabilis´ : OUI,
raccordement tél. : OUI

Informations légales

64 990 € honoraires inclus
8,32% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (60 000 € hors honoraires),
aucune procédure en cours, les
informations sur les risques auxquels ce
bien est exposé sont disponibles sur
georisques.gouv.fr.



Terrain 1534 Valframbert

Yann LE CARVENNEC de l'agence ALC Immobilier à Alençon vous propose à la vente ce terrain constructible de 1428m² dans une impasse d'un quartier calme de Valframbert. Ce terrain, avec sa grande superficie, offre de multiples possibilités pour réaliser votre projet immobilier, que ce soit pour la construction d'une maison familiale, d'une résidence secondaire, ou encore pour un investissement locatif. Le terrain est semi-viabilisé. RÉFÉRENCE : 1045V83T Pour une visite contactez votre conseiller Yann LE CARVENNEC au 06 46 19 20 53 / 02 61 72 05 56 ou par email: yann.lecarvennec@alcimmobilier.com ou direction@alcimmobilier.com RSAC 524 668 621 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". Retrouvez tous nos biens sur notre site www.alcimmobilier.com

Document non contractuel - 01/12/2025

ALC Immobilier - 5 rue de la Chaussée - 61000 Alençon

Tél: 02 61 72 05 56 - direction@alcimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 6101 2021 000 000 002 - RCS 901 266 056 RCS Alençon

SIRET 90126605600018 - Document non contractuel